



Karlo Goričanec &lt;goricanec.stecaj@gmail.com&gt;

---

## Jadran produkt c/a Šuma

---

**Andrej Lezaic** <andrej.lezaic@gmail.com>

7. srpnja 2025. u 18:28

Prima: goricanec.stecaj@gmail.com

Poštovani kolega,

nastavno na dosadašnju komunikaciju obavještavam Vas kako moja stranka, t.d. CONSTANS DK d.o.o. sa sjedištem u [Zagrebu, Tomislavova 11](#) je voljno, radi izbjegavanja nepotrebnog parničenja, spremna ponuditi društvu Jadran produkt d.o.o. u stečaju, iznos od 144.182,60 EUR.

Navedeni iznos predstavlja

1. razliku između kupoprodajne cijene sadržane u Ugovoru o kupoprodaji od 09.02.2004. godine kojim je Jadran produkt d.o.o. kupio sporne nekretnine od. t.d. Šuma d.d. - u stečaju za iznos od 153.950,56 EUR te cijene za koju ju je dana 28.01.2009. prodao mojoj stranci (118.732,29 EUR), **odnosno 35.218,27 EUR,**
2. kamate na gornji iznos od dana 30.06.2025. godine, odnosno **66.969,67 EUR.**
3. troškovi odvjetnika koje ste morali snositi, odnosno **20.708,98 EUR**
4. troškovi komunalija, odnosno **20.593,68 EUR**

**Isplatom navedenog iznosa bi se dakle u cijelosti zaključili svi odnosi između Šume d.d. u stečaju, Jadran produkta d.o.o. - u stečaju te CONSTANS DK d.o.o., a koje se odnose na kat. čest. 1249/456 d.o. Vrapče.**

U iščekivanju Vašeg odgovora, ostajem

s poštovanjem

**Andrej Ležaić**

Odvjetnik / Avvocato / Attorney at law

---

00 385 98 974 12 56 | [andrej.lezaic@gmail.com](mailto:andrej.lezaic@gmail.com)

Savska 56a, Zagreb